



浪速住宅株式会社

会社案内

COMPANY
INFORMATION

STAND LIKE A MOUNTAIN

WE ARE A REAL ESTATE COMPANY
THAT SUPPORTS HAPPINESS.

明治から令和まで。 ひとびとの営みと発展に、 不動産を通して貢献する。

持続性のある資産、世の中に必要とされる資産を見極める。

浪速住宅の発展が、関わる人・地域・世の中の発展につながる、

利益とは、ステークホルダーの幸せを叶えて、守り続けること。

その信念を胸に、より良い資産運用をする会社として成長しつづけます。



BUSINESS 事業一覧



居住用資産事業
マンション・共同住宅・
分譲マンション



福祉・教育・
保育関連施設事業
老人ホーム・
障害者施設・保育園



事業用資産・
テナント事業
大型テナントビル・
倉庫・店舗型住宅



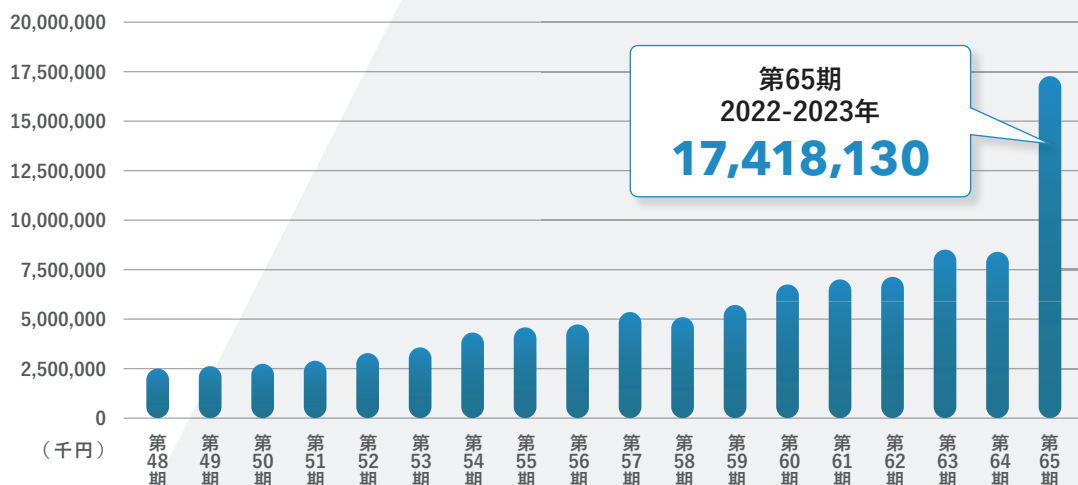
不動産所有・
モータープール
土地・駐車場・駐輪場



オルタナティブ
投資事業
航空機リース

PORTFOLIO 資産ポートフォリオ

総資産推移



浪速住宅の
取得資産の実例は
ウェブサイトで
ご覧いただけます。





OVER VIEW

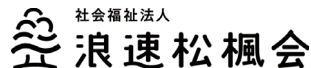
会社概要

社名	浪速住宅株式会社
所在地	〒546-0013 大阪市東住吉区湯里2丁目18番3号
電話番号	06-6769-1237
E-mail	TEMCO@temco-co.com
創業	明治32年4月
設立	昭和33年10月
資本金	80,000千円
代表取締役	鯉谷 英介
事業内容	賃貸マンション・事業用店舗の賃貸及び運営 航空機リース事業
取引銀行	三菱UFJ銀行 難波支店／りそな銀行 難波支店 みずほ銀行 阿部野橋支店／南都銀行 帝塚山支店 中国銀行 東京支店／山陰合同銀行 大阪支店

グループ会社紹介



オーナー様の永続的な資産活用を理念に掲げ、コンサルティングから土地取得・設計施工・管理までを一気通貫で行っております。



大阪府下で老人ホーム・保育園の所有・運営に携わり、社会福祉事業を行っております。



老人ホーム・介護施設を企画・不動産取得・建築設計施工まで一気通貫で提供している会社です。施設の売買も行っています。





HISTORY

沿革

- 明治32年4月 ● 鯉谷重之助 大阪日本橋にて木製建具卸売業を商う『鯉谷商店』創業
- 大正末期 ● 自身での需要創出も兼ねて本業の木製建具卸売業と平行し借家経営を始める
- 昭和初期 ● 重之助に代わり長男鯉谷松太郎、木製建具卸売業と借家業を継承
- 戦 災 ● 戦災により大阪日本橋の本店及び屋敷を全て消失、さらに借家の大半も消失
- 昭和28年11月 ● 鯉谷商店を法人に組織替えをし『株式会社 鯉谷商店』資本金800万円を設立、代表取締役鯉谷松太郎就任、借家経営は戦災で数は減ったものの堅調に推移
- 昭和33年10月 ● 借家経営部門を本業と切り離し、独立法人として『浪速住宅株式会社』資本金800万円に組織替え、本社を阿倍野区旭町に置く、代表取締役鯉谷重幸就任
- 昭和46年4月 ● 『株式会社 鯉谷商店』よりアルミサッシ部門を独立させ『株式会社 大阪住器センター』資本金1,000万円を設立、代表取締役鯉谷重幸就任、現在は資本関係を分離
- 昭和56年7月 ● 都心部での大型テナントビル事業に参画、家電量販店の誘致、郊外でのロジスティック事業への参入を開始
- 同 年 ● 『株式会社 鯉谷商店』の木製建具部門を『株式会社大阪住器センター』に統合、『株式会社 鯉谷商店』は社名を『株式会社 鯉 谷』代表取締役鯉谷重幸、鯉谷英介就任に改め持株会社として継承資本金1,000万円
- 平成30年6月 ● 株式交換により株式会社TEMCOを100%子会社化
- 令和2年3月 ● 本店所在地を大阪市東住吉区湯里2丁目に移転

企業情報はWEBサイトでも詳細に紹介しています。
是非ご覧ください。



<https://namiju.net>